

## МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ

**Финансовые вложения организаций** — инвестиции организаций в государственные и муниципальные ценные бумаги, ценные бумаги других организаций, в том числе долговые ценные бумаги, в которых дата и стоимость погашения определена (облигации, векселя); вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций, в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ; предоставленные другим организациям займы, депозитные вклады в кредитных организациях, дебиторская задолженность, приобретённая на основании уступки права требования, вклады организаций-товарищей по договору простого товарищества и пр.

**Накопленные финансовые вложения** — объем накопленных финансовых вложений, произведённых юридическими лицами с начала их вложения с учётом их изъятия и выбытия в отчётном периоде.

Финансовые вложения, осуществлённые организациями, в зависимости от срока погашения займов и кредитов подразделяются на долгосрочные и краткосрочные.

**Долгосрочные финансовые вложения** — вложения, осуществлённые на срок более одного года с намерением получения доходов (дивидендов): инвестиции организаций в доходные активы (ценные бумаги) других организаций, уставные (складочные) капиталы других организаций, государственные ценные бумаги (облигации и другие долговые обязательства) и т.п., а также предоставленные организациями другим организациям займы.

**Краткосрочные финансовые вложения** — вложения на срок не более одного года, осуществлённые с намерением получения доходов (дивидендов): в дочерние и зависимые организации, инвестиции организаций в ценные бумаги других организаций, государственные ценные бумаги и т.п., а также предоставленные другим организациям займы на срок не более одного года и пр.

**Инвестиции в нефинансовые активы** включают в себя следующие элементы: инвестиции в основной капитал, инвестиции в произведённые нефинансовые активы.

**Инвестиции в основной капитал** - совокупность затрат, направленных на строительство, реконструкцию (включая расширение и модернизацию) объектов, которые приводят к увеличению их первоначальной стоимости, приобретение машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря, бухгалтерский учёт которых осуществляется в порядке, установленном для учёта вложений во внеоборотные активы, инвестиции в объекты интеллектуальной собственности; культивируемые биологические ресурсы.

Данные об инвестициях в основной капитал приведены с учётом инвестиционной деятельности субъектов малого предпринимательства и объёмов инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами.

В состав инвестиций в основной капитал включены затраты, осуществлённые за счёт денежных средств граждан и юридических лиц, привлечённых организациями-застройщиками для долевого строительства.

Затраты на приобретение объектов незавершённого строительства и основных средств на вторичном рынке в объёме инвестиций в основной капитал не учитываются.

Распределение инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности осуществляется в соответствии с классификатором ОКВЭД2, исходя из той сферы деятельности, в рамках которой будут функционировать создаваемые или приобретаемые основные фонды.

Инвестиции в основной капитал учитываются без налога на добавленную стоимость.

Индекс физического объёма инвестиций в основной капитал рассчитан в сопоставимых ценах. В качестве сопоставимых цен приняты среднегодовые цены предыдущего года.

**Инвестиции в здания (кроме жилых) и сооружения** - расходы на строительство зданий и сооружений, которые складываются из выполненных строительных работ и приходящихся на них прочих капитальных затрат. При этом в затраты на строительство зданий включается стоимость оборудования и коммуникаций внутри здания, необходимых для его эксплуатации.

**Инвестиции в жилые здания и помещения** - затраты на строительство жилых помещений, зданий или частей зданий, используемых полностью или главным образом как места проживания: входящих в жилищный фонд (общего назначения, общежития, спальные корпуса школ - интернатов, детских домов, дома для престарелых и инвалидов) и не входящих в жилищный фонд (дома щитовые, садовые дома, помещения контейнерного типа жилые, вагоны-дома передвижные, помещения, приспособленные под жилье (вагоны и кузова железнодорожных вагонов, суда и другие подобные объекты)).

**Инвестиции на улучшение земель** - затраты на мелиоративные работы; затраты на про- ведение культуртехнических работ на землях, не требующих осушения; террасирование крутых склонов; капитальные вложения на коренное улучшение земель; расчистку земельных участков, рекультивацию земли, изменение рельефа (планировку территории), расходы, связанные с предотвращением затопления, расходы, связанные с передачей прав собственности на землю.

**Инвестиции в машины, оборудование, транспортные средства** - затраты на приобретение машин, транспортных средств, оборудования, производственного и хозяйственного инвентаря, а также затраты на монтаж оборудования на месте его постоянной эксплуатации, проверки и испытание качества монтажа.

**Инвестиции в объекты интеллектуальной собственности включают:** затраты на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы, расходы на разведку недр и оценку запасов полезных ископаемых, затраты на создание и приобретение компьютерного программного обеспечения и баз данных, затраты на создание и приобретение произведений развлекательного жанра, литературы и искусства.

**Инвестиции в произведенные нефинансовые активы** - затраты на приобретение юридическими лицами в собственность земельных участков, объектов природопользования, контрактов, договоров аренды, лицензий, деловой репутации ("гудвилла") и деловых связей (маркетинговых активов). Затраты на приобретение земельных участков и объектов природопользования отражаются на основе документов, выданных государственными органами по земельным ресурсам и землеустройству согласно оплаченным или принятым к оплате счетам.